

DOĞMA DİYARLARA HƏYAT QAYIDIR



 *5775

aghdamresidence.az



DOĞMA DİYARLARA HƏYAT QAYIDIR

1988-ci ilin son aylarında Ermənistandan və daha sonra isə Dağlıq Qarabağdan qovulub çıxarılan on minlərlə azərbaycanlı məhz Ağdam rayonuna gətirilmişdi. 1993-cü il iyulun 4-də erməni qüvvələri artilleriya ilə Ağdamı bombalamış, şəhərin əksər hissəsini məhv etmişdilər və bunun nəticəsində, əsgərlər və mülki vətəndaşlar şəhərdən evakuasiya olundu. 23 iyul 1993-cü il tarixində Ermənistan ordusu tərəfindən Ağdam şəhəri işğal olunub.

20 noyabr 2020-ci il tarixində Dağlıq Qarabağ atəşkəs bəyanatının şərtlərinə əsasən Azərbaycan Silahlı Qüvvələri Ağdam şəhərinə daxil olur. Bununla Ağdam şəhərinin işğalına son qoyulur. Azərbaycan hökumətinin planlarına görə, Ağdam ölkənin dördüncü böyük şəhəri olacaq və orada 100 min nəfər yaşayacaq.





Ağdam Rezidens

Qarabağın mərkəzində müasir
həyata "Ağdam Rezidens" ilə
sahib ol!



Tarixiliyin rahatlıqla qovuşduğu "Ağdam Rezidens"də dəbdəbəli yaşayışı kəşf edin! Ağdamın mərkəzində yerləşən bu yaşayış kompleksi sizin hər ehtiyacınızı ödəmək üçün nəzərdə tutulmuş geniş infrastruktur və zövqlə dekorasiya olunmuş evlərlə qarşınıza çıxmağa hazırdır!

Həyatınızın daha rahat olması üçün "Ağdam Rezidens" kompleks daxilində bir çox üstünlük yaradır. Təhlükəsizlik xidməti, qəbul şöbəsi, yeraltı və yerüstü parking ərazisi, ticarət mərkəzi, uşaq bağçası kimi xidmətlərimizdən yararlanə bilərsiniz.





Qədim Ağdamın
müasir həyatı

A modern multi-story residential building at dusk. The building features a mix of light-colored panels and vertical wood slats. It has numerous balconies with glass railings and potted plants. The ground floor has several shops with large windows and awnings labeled 'STORE'. People are walking on the sidewalk, and a car is visible on the street. The sky is a deep blue, and the building's interior lights are on, creating a warm glow.

Ağdamda inşa
edilen ilk yaşayış
kompleksi



Layihə haqqında

"Ağdam Rezidens" Azərbaycanın ən böyük daşınmaz əmlak şirkətlərindən biri olan "PMD" şirkətlər qrupuna məxsus layihədir. Korporativ Sosial Məsuliyyəti yüksək tutan və köklü təcrübəsi ilə seçilən "PMD" Ağdamın mərkəzində salınan ilk yaşayış kompleksini yaratmaqla vətənimizə və xalqımıza xidmət edir.

Bəhs edilən bu yaşayış kompleksi Qarabağın və bilavasitə Ağdam şəhərinin

yenidən qurulması, abadlaşdırılması və inkişafının təmin olunması istiqamətində atılan ilk addımlardandır. Strateji əhəmiyyətə malik bölgədə tikilən "Ağdam Rezidens" həm yaşayış, həm də investisiya baxımından çox əlverişlidir. Bölgəyə əhəlinin yerləşdirilməsi planı hazır olduğundan, Ağdam xarici yatırımlar üçün də əvəzolunmaz məkandır.



Missiyamız

Mükəmməlliyyət və müştəri məmnuniyyətinə olan sadıqlığı, tikintiyə olan peşəkar yanaşması və müstəsna nəticələrə hədəfli olması ilə "Ağdam Rezidens" dəyərləri arasında dürüstlük, şəffaflıq və peşəkarlığı əsas tutur. Çünki, müştəri yönümlü və nəticə əsaslı iş fəlsəfəsinə sahib şirkət güclü və uzunmüddətli münasibətlərin qurulmasını, mükəmməl və davamlı inkişafa nail olmaqla yüksək keyfiyyətli daşınmaz əmlak layihələrini həyata keçirməyi prioritet hesab edir.

Vizyonumuz

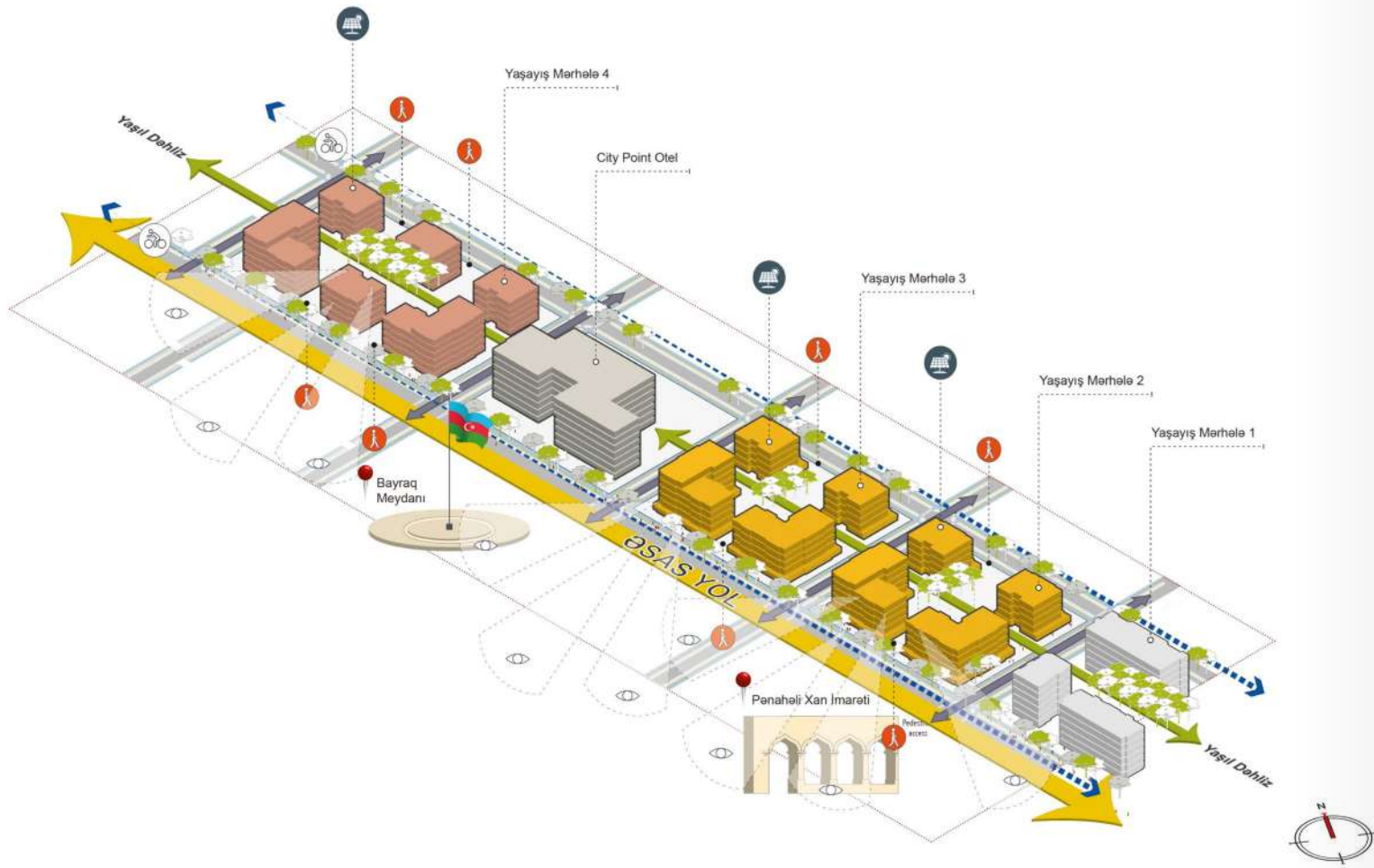
Daşınmaz əmlak sənayesinin bütöv dəyər zəncirindəki imkanlardan faydalanmaqla, effektiv idarəçilik metodlarını tətbiq etməklə və bütün bazara, eləcə də müştərilərimizə innovativ və səmərəli həllər təklif etməklə, daşınmaz əmlakın inkişafı və xidmətləri sektorunda Azərbaycanın aparıcı şirkətlər qrupuna çevrilməkdir.

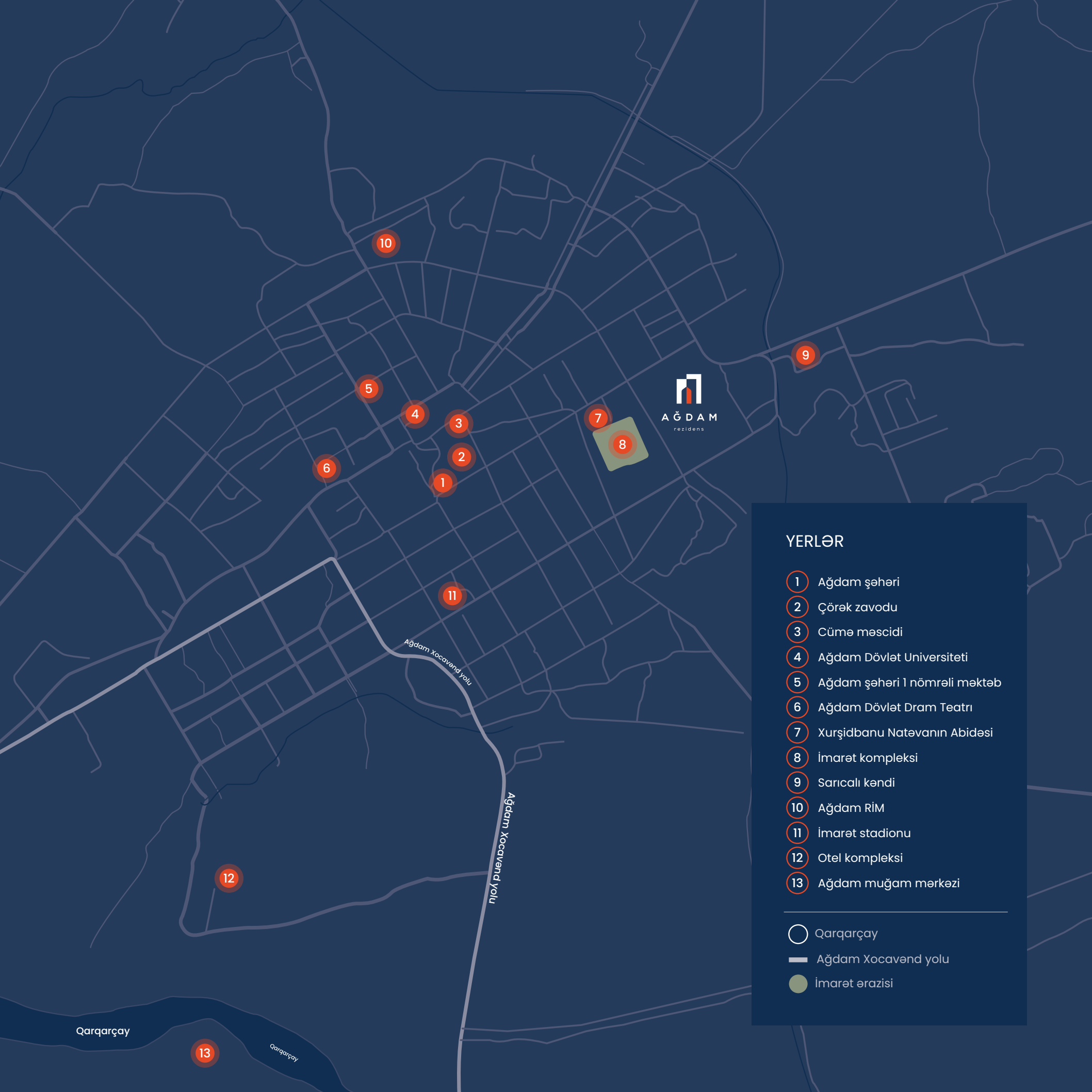
Yerləşmə

Doğma diyarlara həyat qaydır

Qarabağın ilk yaşayış mərkəzi Ağdam şəhərinin mərkəzi nəqliyyat yolları üzərində inşa edilir. Tarixi torpaqlarımız azad edildikdən sonra ilk yaşayış kompleksinin qədim tarixə və strateji üstünlüyə malik Ağdamda yerləşməsi

heç də təsadüfi deyil. Vətənimizin səfali diyarı olan Qarabağ bölgəsinin inkişafı, abadlaşdırılması və yenidən qurulması xalqımız və doğma diyarımız üçün çox önəmli addımdır.





YERLƏR

- 1 Ağdam şəhəri
- 2 Çörək zavodu
- 3 Cümə məscidi
- 4 Ağdam Dövlət Universiteti
- 5 Ağdam şəhəri 1 nömrəli məktəb
- 6 Ağdam Dövlət Dram Teatrı
- 7 Xurşidbanu Natevanın Abidəsi
- 8 İmarət kompleksi
- 9 Sarıcalı kəndi
- 10 Ağdam RİM
- 11 İmarət stadionu
- 12 Otel kompleksi
- 13 Ağdam muğam mərkəzi

- Qarqarçay
- Ağdam Xocavənd yolu
- İmarət ərazisi

infrastruktur

Sizin rahatlığınız üçün hər şeyi ən incə detallarınadək düşünmüşük!





Qəbul şöbəsi

Ağdam Rezidens artıq növbəti mərhələyə keçib. Bu mərhələdə layihənin 6 yeni binası və bu binalarda yerləşən 120 mənzil sakinlərin ixtiyarında olacaq. Sakinlərin rahatlığı nəzərə alınaraq, ziyarətçilər üçün rəssional və təhlükəsiz prosesi təmin edən müasir idarəetmə sistemi qurulub.

Həmçinin, qəbul şöbəsi bina sakinləri üçün mərkəzi məlumat bürosu olaraq fəaliyyət göstərir. Sakinlərlə texniki xidmət qrupları arasında əlaqə rolunu oynayır, onların texniki xidmət və ya digər xidmət sorğularının operativ həllini təmin edir.

Təhlükəsizlik xidməti

Xüsusi təlimlərdən keçmiş peşəkar mühafizə komandamız yaşayış kompleksi daxilində ümumi təhlükəsizliyə nəzarətlə yanaşı, fəvqəladə hallarda sakinlərin təhlükəsiz evakuasiyası, bina ərazisinə icazəsiz girişlərin qarşısının alınması, müntəzəm yoxlamalar aparmaqla təhlükəsizlik protokollarının yerinə yetirilməsi kimi vəzifələri icra edir.

Həmçinin, yaşayış kompleksi ərazisi potensial təhlükəsizlik təhdidlərinə və ya pozuntularına dərhal cavab vermək məqsədilə bütün binalarda strateji olaraq yerləşdirilmiş qabaqcıl müşahidə texnologiyası vasitəsilə 24/7 izlənilir.

Yeraltı parking

“Ağdam Rezidens” sakinləri üçün rahatlığın təmin olunması məqsədilə kompleks ərazisində yeraltı parking xidməti göstərilir. Yeraltı parking təhlükəsizliyin təmin edilməsi və yalnız səlahiyyətli şəxslərin daxil ola bilməsi üçün xüsusi təhlükəsizlik sistemi ilə təchiz olunub və gecə-gündüz müşahidə kameraları ilə izlənilir.

Yeraltı dayanacağımız, hətta gecə saatlarında belə optimal görmə şəraitini təmin edən və təhlükəsizliyi gücləndirən parlaq, enerjiyə qənaət edən işıqlandırma qurğuları ilə təchiz olunub. Aydın lövhələr və işarələr isə sürücüləri təyin olunmuş parklama yerlərinə yönəldərək çaşqınlığı minimuma endirir və rahatlığı artırır.

Yeraltı parkingdə elektrik avtomobilləri üçün də xüsusi yerlər nəzərə alınıb.

Ticarət mərkəzi

Yaşayış kompleksi daxilində fəaliyyət göstərən ticarət mərkəzi hər yaşdan olan ziyarətçilər üçün canlı və tam təcrübə təklif edir. Tanınmış brendlərin müxtəlif qarışığı, maraqlı yemək seçimləri və cəlbedici əyləncələri ilə ticarət mərkəzi bütün pərakəndə satış ehtiyaclarınız üçün əsas məkana çevriləcək.

“Ağdam Rezidens”də biz ziyarətçilərimizin rahatlığını üstün tuturuq. Fəaliyyətdə olan ticarət mərkəzində geniş istirahət yerləri, ailələr üçün əlverişli şərait və müasir xidmətlər təklif edirik. Məqsədimiz ailələrin alış-veriş və asudə vaxtlarını birlikdə keçirə biləcəyi qonaqpərvər və inklüziv mühit təmin etməkdir.



Kommersiya sahəsi

“Ağdam Rezidens” – yeni
fürsətlər üçün əvəzolunmaz
məkan



“Ağdam Rezidens” yaşayış kompleksi
biznes sahibləri üçün də maraqlı
infrastruktur planı təqdim edir. Kompleks
daxilində fəaliyyət göstərən ticarət və
iaşə obyektləri yatırım üçün əlverişli
sahələrdəndir. Sahibkarların fəaliyyəti

üçün nəzərdə tutulan bu obyektlər təmirsiz
olaraq təklif edilir, bu isə sizə brendinizin
korporativ üslubuna uyğun təmir etməyiniz
üçün şərait yaradır.





Ağdamın
yeni mərkəzi



Mənzil növləri

Növbəti mərhələdə 6
yeni bina və 120 mənzil



1 Otaqlı (70 Mənzil)

Müasir trendlərə uyğun, kompakt dizayn edilmiş 1 otaqlı studio tipli mənzillər, adətən yataq otağı, qonaq otağı və kiçik mətbəx kimi bir çox məqsədlərə xidmət edən bir otaqdan ibarət müstəqil yaşayış sahəsidir. Studiya mənzillər ümumiyyətlə heç bir daxili divar və ya ayrı otaqlar olmadan açıq plana malik olur. Bütün yaşayış sahəsi adətən bir otaqda yerləşir, yataq otağı, yaşayış sahəsi və mətbəx bir məkana inteqrasiya olunur.

2 Otaqlı (20 Mənzil)

2 otaqlı studio tipli mənzillər kompaktlığı ilə rahatlığı təmin edərkən, bir yandan da iki ayrı otağa sahib olması ilə müəyyən qədər məxfilik hissi yaradır. Qonaq otağı və yataq otaqlarının ayrı olmasına üstünlük verənlər üçün əvəzolunmaz təklifdir. "Ağdam Residence" 20 ədəd 2 otaqlı studio tipli mənzilə sahibdir.

3 Otaqlı (30 Mənzil)

3 otaqlı studio tipli mənzillər azsaylı ailələr və ya ev şəraitində şəxsi iş sahəsi yaratmaq istəyənlər üçün xüsusilə əlverişlidir. "Ağdam Residence" kompakt və müasir şəraitdə daha çox özəl sahə axtaranları nəzərə alaraq kompleks daxilində 30 ədəd 3 otaqlı studio tipli mənzil istifadəyə ayırmışdır.

2 OTAQLI MƏNZİL

Blok 1 | Mərtəbə 2

1 Dəhliz+mətbəx

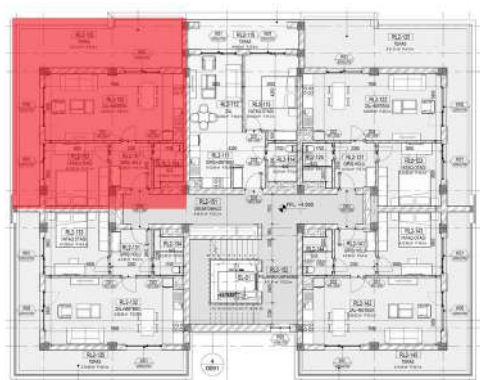
2 Zal

3 Yataq otağı

4 Sanitar qovşağı

5 Terras

Net sahə 97.7 m2



1 OTAQLI MƏNZİL

Blok 1 | Mərtəbə 2

1 Dəhliz+mətbəx

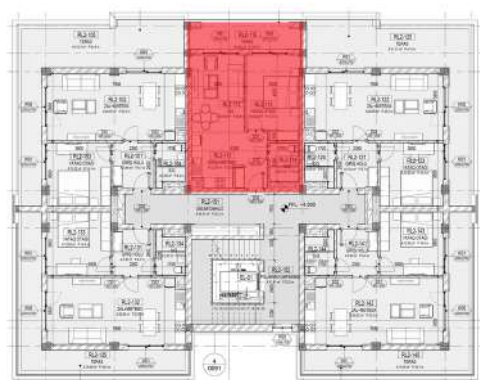
2 Zal

3 Yataq otağı

4 Sanitar qovşağı

5 Terras

Net sahə 63.7 m2



AĞDAM
rezidens

2 OTAQLI MƏNZİL

Blok 1 | Mərtəbə 2

1 Dəhliz+mətbəx

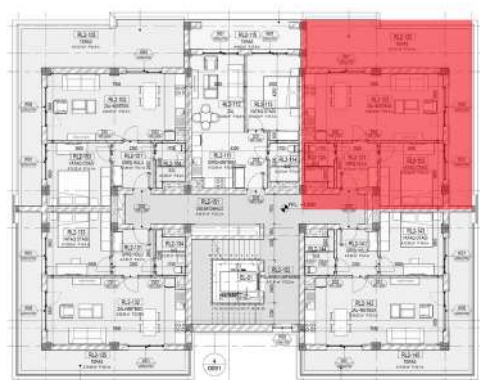
2 Zal

3 Yataq otağı

4 Sanitar qovşağı

5 Terras

Net sahə 97.7 m²



2 OTAQLI MƏNZİL

Blok 1 | Mərtəbə 2

1 Dəhliz+mətbəx

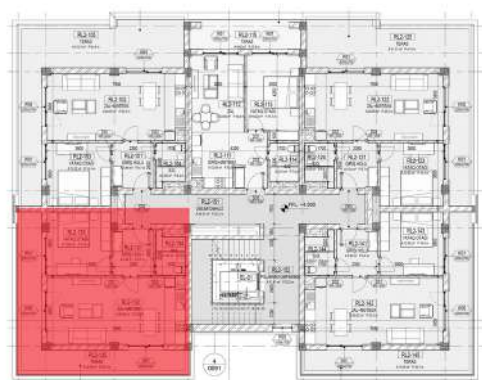
2 Zal

3 Yataq otağı

4 Sanitar qovşağı

5 Terras

Net sahə 86.8 m²



2 OTAQLI MƏNZİL

Blok 1 | Mərtəbə 2

1 Dəhliz+mətbəx

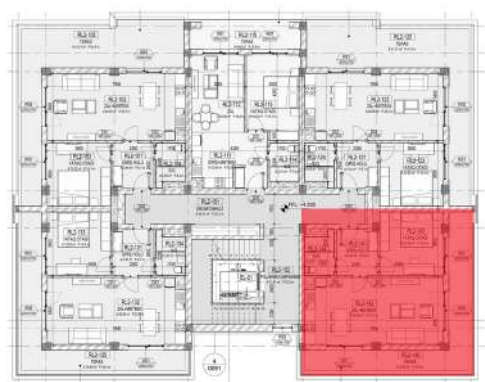
2 Zal

3 Yataq otağı

4 Sanitar qovşağı

5 Terras

Net sahə 86.8 m²



2 OTAQLI MƏNZİL

Blok 1 | Mərtəbə 3

1 Dəhliz+mətbəx

2 Zal

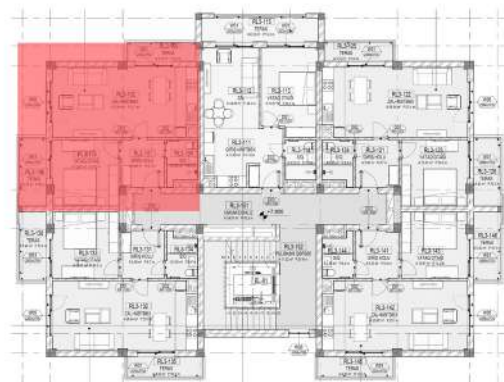
3 Yataq otağı

4 Sanitar qovşağı

5 Terras

6 Terras

Net sahə 72.1 m2



2 OTAQLI MƏNZİL

Blok 1 | Mərtəbə 3

1 Dəhliz+mətbəx

2 Zal

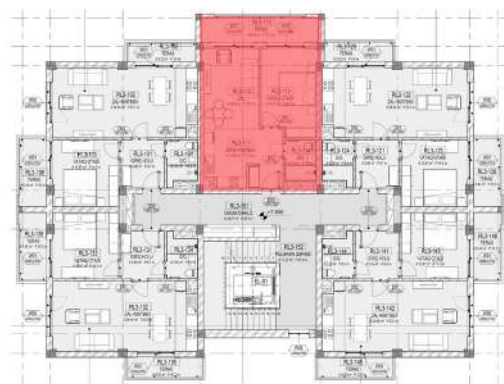
3 Yataq otağı

4 Sanitar qovşağı

5 Terras

Net sahə

61 m2



2 OTAQLI MƏNZİL

Blok 1 | Mərtəbə 3

1 Dəhliz+mətbəx

2 Zal

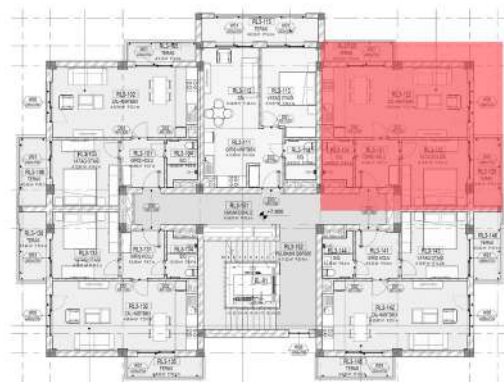
3 Yataq otağı

4 Sanitar qovşağı

5 Terras

6 Terras

Net sahə 72.1 m2



2 OTAQLI MƏNZİL

Blok 1 | Mərtəbə 3

1 Dəhliz+mətbəx

2 Zal

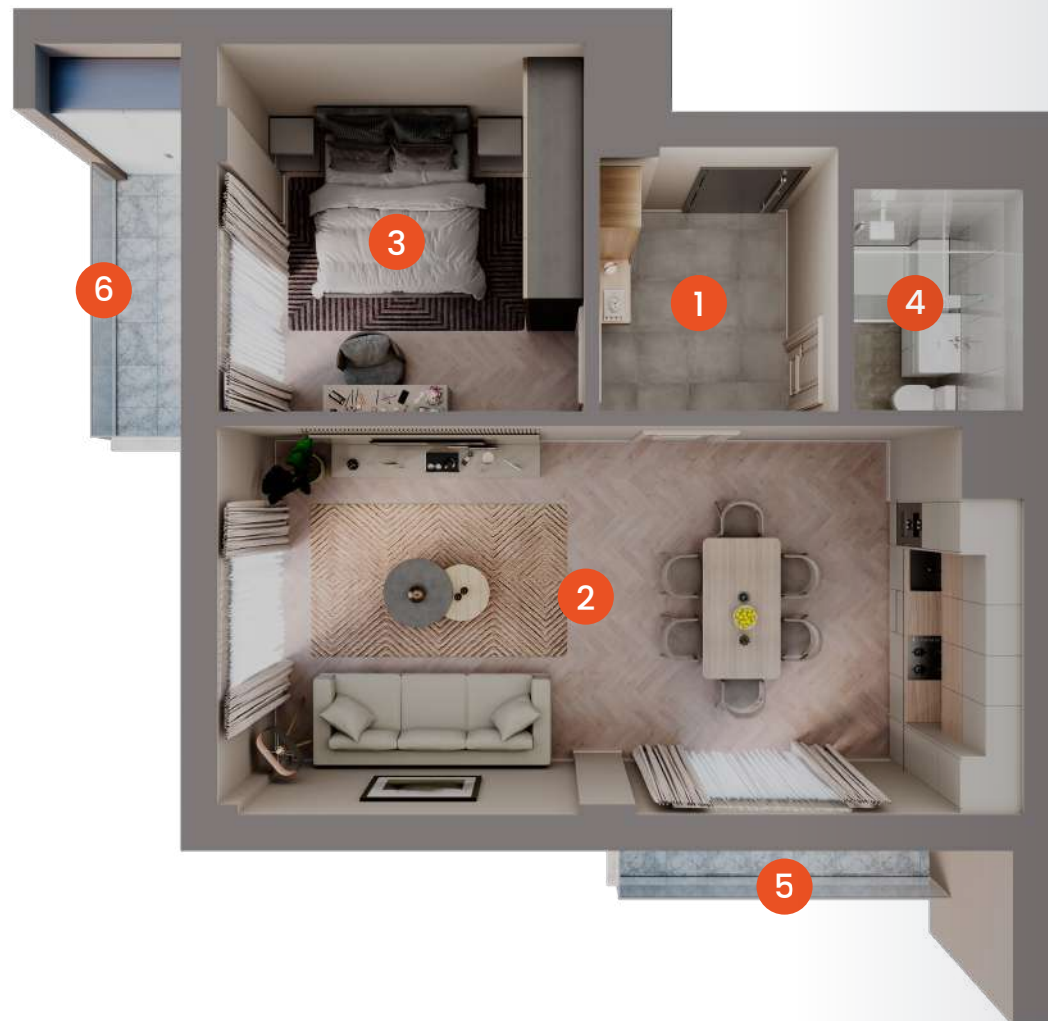
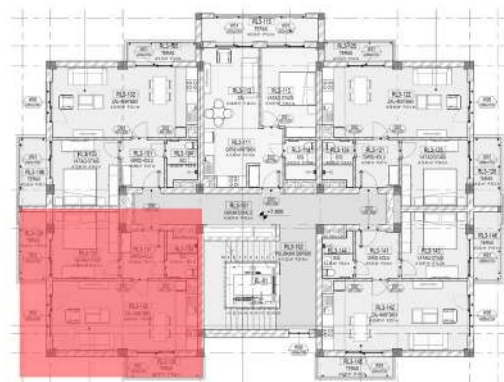
3 Yataq otağı

4 Sanitar qovşağı

5 Terras

6 Terras

Net sahə 72.1 m2



2 OTAQLI MƏNZİL

Blok 1 | Mərtəbə 3

1 Dəhliz+mətbəx

2 Zal

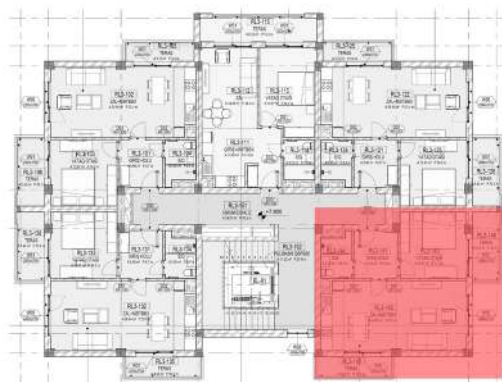
3 Yataq otağı

4 Sanitar qovşağı

5 Terras

6 Terras

Net sahə 72.1 m2



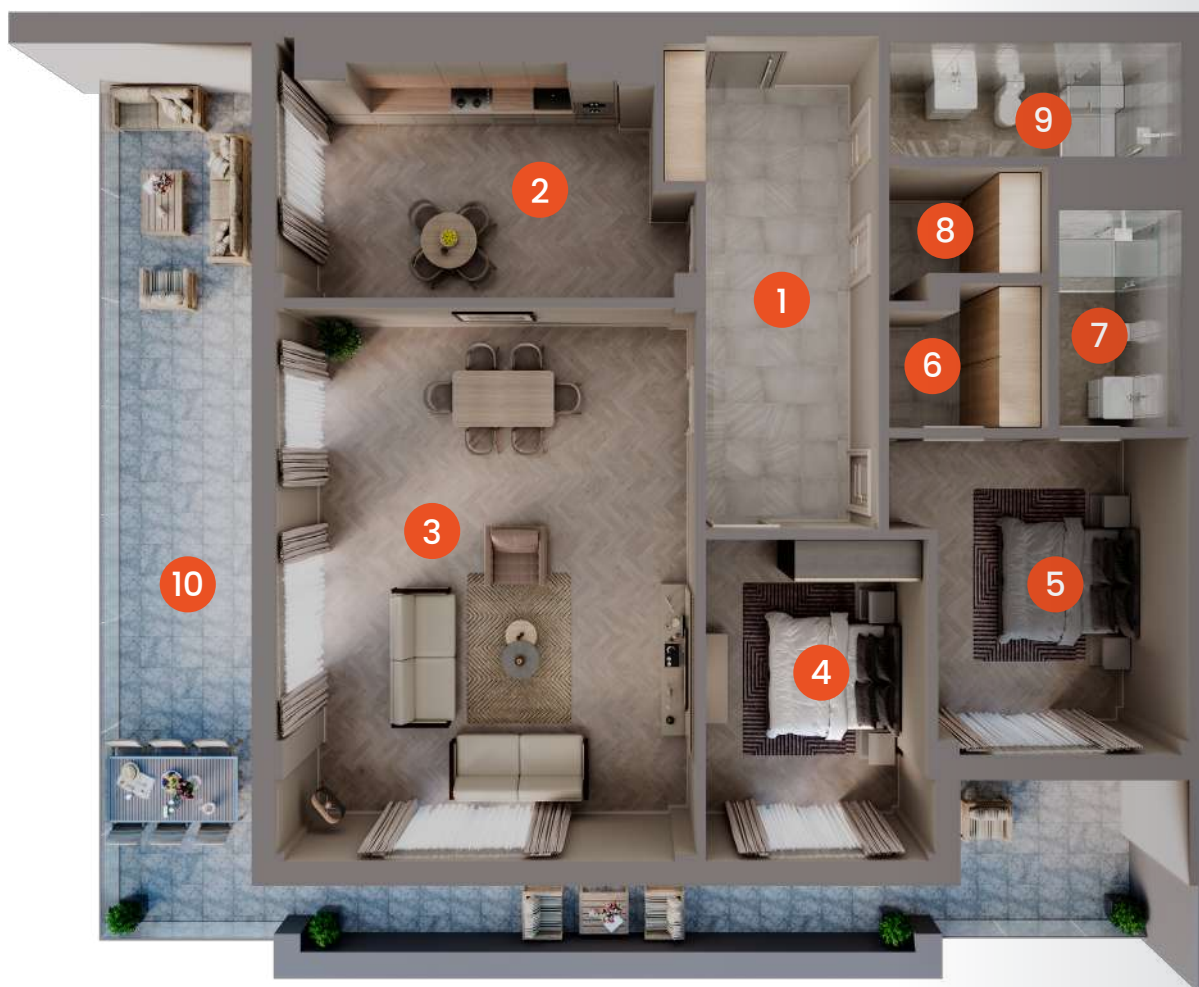
AĞDAM
rezidens

3 OTAQLI MƏNZİL

Blok 2 | Mərtəbə 2

- 1 Dəhliz
- 2 Mətbəx
- 3 Zal
- 4 Yataq otağı
- 5 Yataq otağı
- 6 Qarderob
- 7 Sanitar qovşağı
- 8 Çamaşırxana
- 9 Sanitar qovşağı
- 10 Terras

Net sahə 230 m2



2 OTAQLI MƏNZİL

Blok 2 | Mərtəbə 2

1 Dəhliz+mətbəx

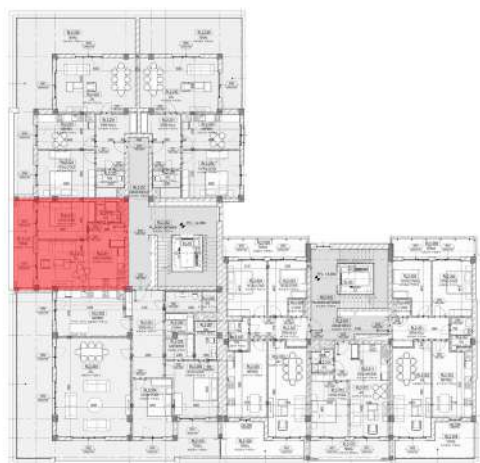
2 Zal

3 Yataq otağı

4 Sanitar qovşağı

5 Terras

Net sahə 65.6 m2

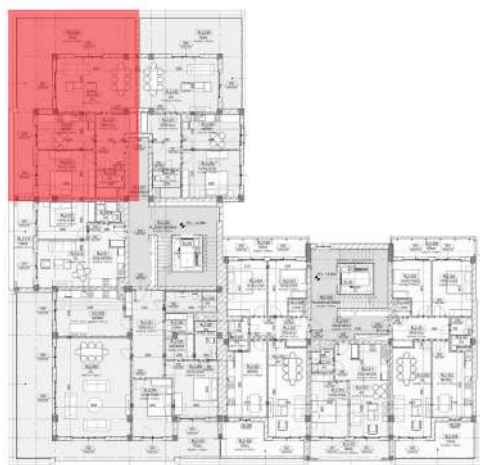


3 OTAQLI MƏNZİL

Blok 2 | Mərtəbə 2

- 1 Dəhliz
- 2 Zal
- 3 Mətbəx
- 4 Yataq otağı
- 5 Sanitar qovşağı
- 6 Terras

Net sahə 138.2 m2



2 OTAQLI MƏNZİL

Blok 2 | Mərtəbə 2

- 1 Dəhliz
- 2 Zal
- 3 Mətbəx
- 4 Yataq otağı
- 5 Sanitar qovşağı
- 6 Terras

Net sahə 120 m2

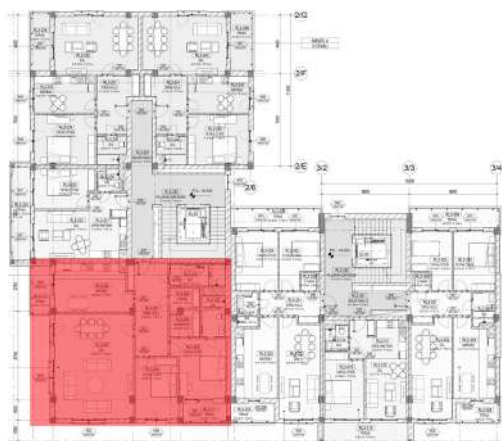


3 OTAQLI MƏNZİL

Blok 2 | Mərtəbə 3

- 1 Dəhliz
- 2 Mətbəx
- 3 Zal
- 4 Yataq otağı
- 5 Yataq otağı
- 6 Qarderob
- 7 Sanitar qovşağı
- 8 Çamaşırxana
- 9 Sanitar qovşağı
- 10 Terras

Net sahə 172.6 m²



1 OTAQLI MƏNZİL

Blok 2 | Mərtəbə 3

1 Dəhliz+mətbəx

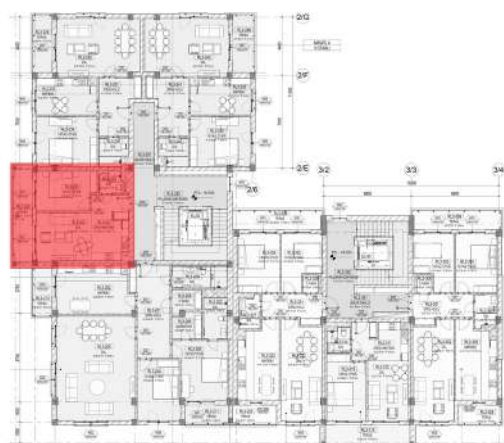
2 Zal

3 Yataq otağı

4 Sanitar qovşağı

5 Terras

Net sahə 65.6 m2

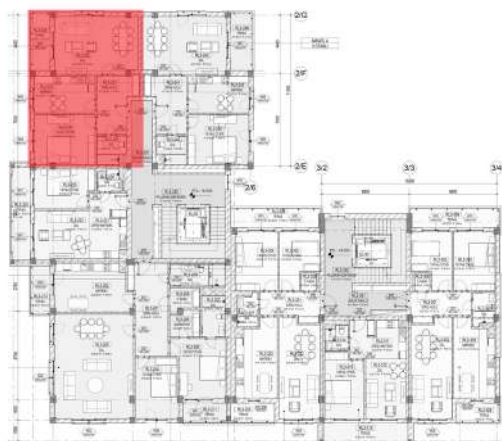


2 OTAQLI MƏNZİL

Blok 2 | Mərtəbə 3

- 1 Dəhliz
- 2 Zal
- 3 Mətbəx
- 4 Yataq otağı
- 5 Sanitar qovşağı
- 6 Terras

Net sahə 93.2 m2

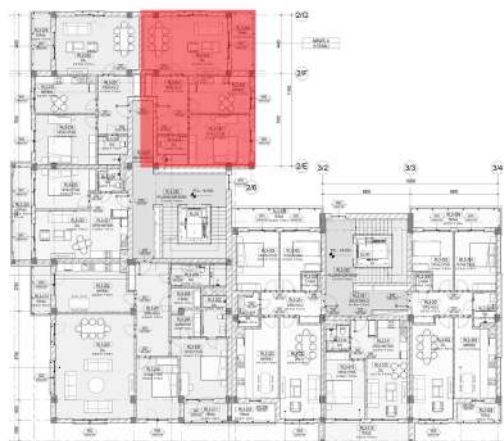


2 OTAQLI MƏNZİL

Blok 2 | Mərtəbə 3

- 1 Dəhliz
- 2 Zal
- 3 Mətbəx
- 4 Yataq otağı
- 5 Sanitar qovşağı
- 6 Terras

Net sahə 95.7 m²

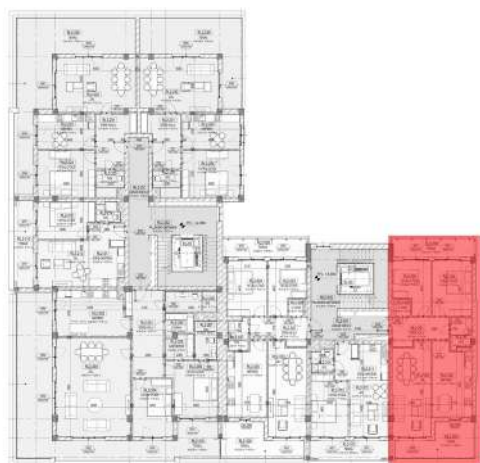


3 OTAQLI MƏNZİL

Blok 3 | Mərtəbə 2

- 1 Dəhliz
- 2 Zal
- 3 Mətbəx
- 4 Yataq otağı
- 5 Yataq otağı
- 6 Çamaşırxana
- 7 Sanitar qovşağı
- 8 Terras
- 9 Terras

Net sahə 122.6 m2

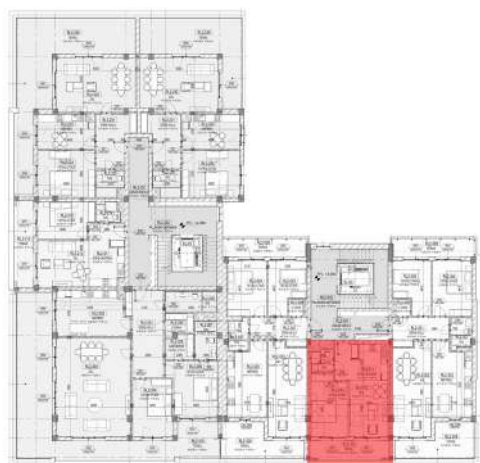


1 OTAQLI MƏNZİL

Blok 3 | Mərtəbə 2

- 1 Dəhliz+mətbəx
- 2 Zal
- 3 Yataq otağı
- 4 Sanitar qovşağı
- 5 Terras

Net sahə 63.1 m2

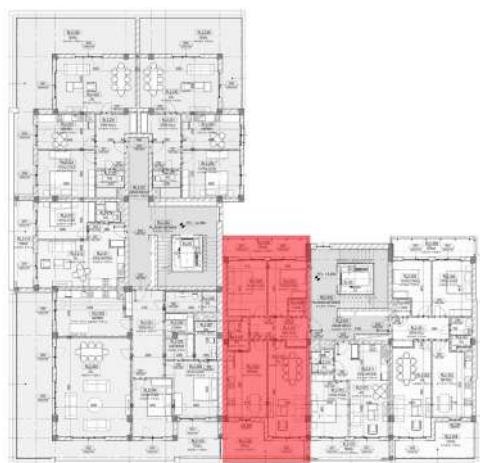


3 OTAQLI MƏNZİL

Blok 3 | Mərtəbə 2

- 1 Dəhliz
- 2 Zal
- 3 Mətbəx
- 4 Yataq otağı
- 5 Yataq otağı
- 6 Çamaşırxana
- 7 Sanitar qovşağı
- 8 Terras
- 9 Terras

Net sahə 122.6 m2

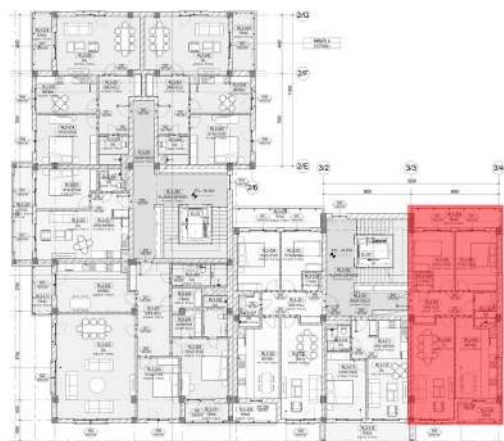


3 OTAQLI MƏNZİL

Blok 3 | Mərtəbə 3

- 1 Dəhliz
- 2 Zal
- 3 Mətbəx
- 4 Yataq otağı
- 5 Yataq otağı
- 6 Çamaşırxana
- 7 Sanitar qovşağı
- 8 Terras
- 9 Terras

Net sahə 112.7 m2



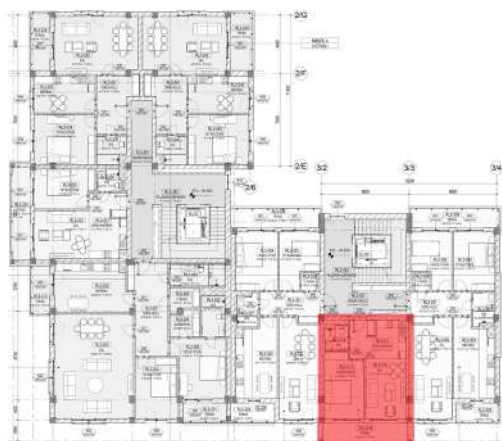
AĞDAM
rezidens

1 OTAQLI MƏNZİL

Blok 3 | Mərtəbə 3

- 1 Dəhliz+mətbəx
- 2 Zal
- 3 Yataq otağı
- 4 Sanitar qovşağı
- 5 Terras

Net sahə 63.1 m²

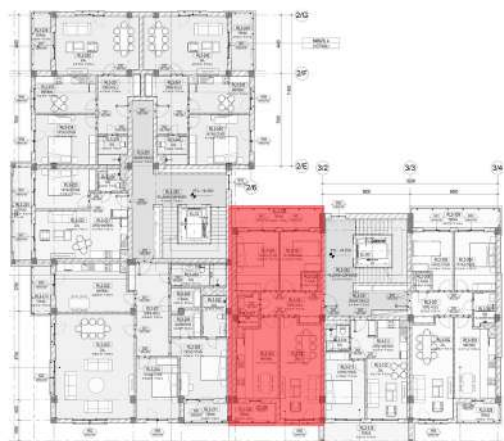


3 OTAQLI MƏNZİL

Blok 3 | Mərtəbə 3

- 1 Dəhliz
- 2 Zal
- 3 Mətbəx
- 4 Yataq otağı
- 5 Yataq otağı
- 6 Çamaşırxana
- 7 Sanitar qovşağı
- 8 Terras
- 9 Terras

Net sahə 112.7 m2



Bizimlə əlaqə

Ağdamın ilk sakinlərindən olmağa
hazırsınız? O zaman “Ağdam Rezidens”
ilə əlaqə saxlayın.



Bizim peşəkar komandamız sizin suallarınızı ətraflı cavablandırmaq, ətraflı
qiymətləndirmə təqdim etmək və prosesin hər bir addımında sizə rəhbərlik
etməkdən məmnun olacaq.

Satış ofisi

Ünvan

Həsən Seyidbəyli küç. 67, AZ1152

Telefon

+994 50 707 5775 / *5775





İstəyinizə və
ehtiyacınıza uyğun
mənzil seçimləri



AĞDAM
rezidens







A Ğ D A M

rezidens

☎ *5775

aghdamresidence.az